



Serv. Achizitii Publice

Nr. 32680 / IB /

26 OCT. 2022

Catre,

## OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

**Referitor la:** Servicii de proiectare faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii:  
**”Renovarea energetică a Liceului Teoretic “Ion Heliade Radulescu” din Târgoviște, județul Dâmbovița – Corp C3”**  
depus spre finantare prin PNRR – Componenta C5 - Valul  
Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*

### Solicitare oferta de pret

#### 1.Descrierea situatiei existente

Municipiul Targoviste intentioneaza atragerea de surse de finantare in vederea imbunatatirii fondului construit in special al infrastructurii educationale pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficientei energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

Obiectivul de investitie este amplasat in municipiul Targoviste, str. Unirii, nr. 28, judetul Dambovita. Obiectivul are carte funciara cu numarul cadastral 76205, avand suprafata masurata de 4.958 mp.

Conform extrasului de carte funciara nr. 76205, constructia ce necesita renovare energetica este corpul **C3 cu** Suprafată construită la sol (mp) C3 = 1.423 mp Cladire 8 clase + cladire 9 clase S+P+2E; Suprafata construita desfasurata (mp) C3 = 4.958 mp;

#### 2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit:

Achizitia de servicii de proiectare faza D.A.L.I. aferente obiectivului de investitii **”Renovarea energetică a Liceului Teoretic “Ion Heliade Radulescu” din Târgoviște, județul Dâmbovița – Corp C3”**.

Obiectul principal al contractului este elaborarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii in vederea depunerii proiectului spre finantare prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*.

#### Cerinte privind prestarea serviciilor

Serviciile contractate vor consta in:

- Elaborarea Studiu Geotehnic si Studiu Topografic vizat OCPI, (dupa caz) inclusiv verificarea la cerinta Af a studiului geotehnic “rezistenta si stabilitatea terenului de fundare al constructiilor si masivelor de pamant”;

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,  
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro) ,  
URL: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)



- Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza D.A.L.I.;
- Orice alta documentatie sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism;
- Întocmirea D.A.L.I. pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, se va realiza în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a instrucțiunilor de aplicare a acestora în deplină corelare cu cerințele din cadrul PNRR Componenta 5 – Valul Renovării, Axa prioritară 2 – *Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice*

**NOTA:**

*Este obligatorie respectarea măsurilor prevăzute în P.N.R.R. pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.*

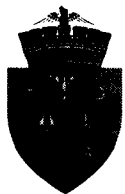
**3. Cod CPV:** Cod CPV principal : 71000000-8 Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie și de inspectie (Rev.2)

**4. Valoare estimata:** 130.000 lei fara TVA

**5. Documente solicitate :**

- 5.1. Scrisoarea de înaintare a ofertei și documentelor - Formular nr.1;
- 5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care să rezulte corespondența obiectului de activitate cu obiectul contractului așa cum a fost definit prin încadrarea în Cod CPV principal : **71000000-8 Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie și de inspectie (Rev.2)**, sau alt document echivalent care arată calitatea persoanei de a desfășura activități comerciale în domeniul menționat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenți economici o declarație privind calitatea persoanei (persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);
- 5.3. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.59 și 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;
- 5.4. **Propunerea tehnică** va conține descrierea detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialități cu nominalizarea personalului responsabil.
- 5.5. Declarație pe propria răspundere de asumare și respectare a tuturor cerințelor Caietului de sarcini – Formular nr.4;
- 5.6. Propunerea financiară: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta și alte documente indicate în caietul de sarcini.  
Ofertantul are obligația de a solicita conform ofertei orice clarificare consideră că fiind necesară îndeplinirii corespunzătoare a serviciilor ce urmează a le contracta.
- 5.7. Propunerea financiară: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta și alte documente indicate în caietul de sarcini.

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**



#### SPECIFICATII TEHNICE

- Studiu Geotehnic si Studiu Topografic vizat OCPI (dupa caz), inclusiv verificarea la cerinta Af a studiului geotehnic “rezistenta si stabilitatea terenului de fundare al constructiilor si masivelor de pamant”;
- Documentația pentru obținerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza D.A.L.I.;
- Orice alta documentatie sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism;
- Întocmirea D.A.L.I. pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus mentionat, se va realiza in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și a instructiunilor de aplicare a acestora in deplina corelare cu cerintele din cadrul PNRR Componenta 5 – Valul Renovarii;
- **Se vor respecta toate masurile pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevazut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investițiile durabile, pe toata perioada de implementare a proiectului;**
- **Scenariu de securitate** la incendiu executat de catre o firma autorizata si verificat la cerinta C “SIGURANTA LA FOC” pentru constructii si instalatii aferente constructiilor (Cc, Ci);
- **Verificarea proiectelor de către experți/verificatori de proiecte atestați pe specialități;**
- **Valoarea totala cu detalierea pe structura Devizului general.** Întocmirea devizului general pentru întregul proiectul de investiții, se va realiza cu evidențierea distincta, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrarilor de investiții, inclusiv instalații aferente, conform instructiunilor PNRR;
- **Devizul general defalcat pe bugete - cheltuieli eligibile si neeligibile;**  
De asemenea, vor fi întocmite liste de cantitati cu preturile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte si din Devizul General;
- **Revizuirea dupa caz a documentatiilor tehnice** in functie de conditiile impuse de sursa de finantare și de modificarile legislative esențiale privind conținutul-cadru al documentației tehnico-economice.  
In cazul in care se vor constata neconcordante între prevederile Caietului de Sarcini si cele ale normelor legale in domeniu, prestatorul este obligat sa le respecte pe cele din urma dupa o prealabila notificare a beneficiarului.

Mentionam ca documentatia va fi actualizata, inclusiv in faza de executie a lucrarilor, in functie de solicitarile emitentilor de avize si acorduri si de eventualele solicitari de clarificari din partea beneficiarului.

Dreptul de proprietate intelectuala asupra documentatiilor apartine beneficiarului.

**Propunerea financiară** va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor;
- pretul defalcat pe fiecare activitate; tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor de proiectare si detalierea costurilor pe activitati;
  - Studiu Geotehnic, Studiu Topografic;
  - Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor pentru toate activitatile prevazute in caietul de sarcini, **pe toata durata de valabilitate a contractului**

**Nota:** Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,  
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro) ,  
URL: [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)



**Garantie de buna executie** - solicitat da  nu  
Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.  
Garantia de buna executie se constituie in conditiile art 154 alin 4 din legea 98/2016, art.39 si art.40 din HG nr.395/2016 .  
Ofertantul va preciza prin oferta sa sau la semnarea contractului care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

**Criteriu:** pretul cel mai scazut

**6. Durata contract :** 12 luni de la data semnarii contractului.  
Prestarea serviciilor va incepe o data cu semnarea contractului de servicii.

**Termenul de prestare a serviciilor**

Termenul de elaborare a Studiului Geotehnic si Studiul Topografic si de prestare a serviciilor de proiectare faza D.A.L.I. este de *45 de zile*.

In termenul de 45 de zile nu este inclusa perioada cuprinsa intre data predarii documentelor si data comunicarii privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

Orice modificare privind durata prestarii serviciilor se va face de comun acord prin act aditional.

**7.Valabilitatea ofertei :** pana la data de **30.11.2022**

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de *01.11.2022*....., in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro) si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia verificarii confirmarii primirii ofertei la telefon 0735.505.316

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0735.505.316 - Serviciu Achiziții Publice.

**PRIMAR**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**



**DIRECTOR EXECUTIV DMP**  
**Jr. Ciprian STANESCU**

**Sef Serv. Achizitii Publice**  
**Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit,**  
**Consilier achizitii publice**  
**Serv. Achizitii Publice**  
**Ec. Claudia MANICA**

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**